

Compte Rendu du Conseil Municipal du 05/04/2014

L'AN DEUX MILLE QUATORZE, le 05 Avril, le conseil municipal d'Aubervilliers, convoqué le 31 mars 2014, s'est réuni en Mairie à 10 H 30 sous la présidence de Jean-Jacques KARMAN, doyen.

Etaient présents : BEAUDET Pascal, DERKAOUI Meriem, VALLY Sophie, DAGUET Anthony, CHERET Magali, KAMALA Kilani, TLILI Leïla, MONINO Jean-François, GRARE Laurence, BENKHELOUF Boualem, MARINO Danielle, KARROUMI Sofienne, KOUAME Akoua Marie, CHOUDER Fethi, NEDELEC Sozig, CHIBAH Salah, MERCADIER Y PUIG Maria, RUER Marc, **Adjoints au Maire**,

SIGNATE Rouguy, REDOUANE Wassila, WOHLGROTH Antoine, DUCATTEAU Sylvie, ROZENBERG Silvère, MILLA Josiane, CECCOTTI-RICCI Roland, LE HYARIC Patrick, TLILI Mohamed Fathi, FAGARD Alice, RABAH Hana, MBONDO Thérèse, KADDOURI Nourredine, PEJOUX Claudine, SANON Guillaume, LE MOINE Sandrine, YONNET Evelyne, RACHEDI Hakim, ALVES Presilya, HAFIDI Abderrahim, DIAKITE Yacine, LOGRE Benoît, VIGEANT Claire, AÏT-BOUALI Omar, YAOU El Abbassia, MENIA Fayçal, LENOURY Nadia, BIDAL Damien, **Conseillers Municipaux**,

Excusés :

M. PLEE Eric
M. SALVATOR Jacques

Représentés par :

Mme MARINO Danielle
Mme YONNET Evelyne

M. AÏT-BOULI Omar représenté par M. RACHEDI Hakim à partir de 11H30.

Secrétaire de séance : Mme RABAH Hana.

QUESTION N° 084 - RAPPORTEUR le ou la doyen (ne)

OBJET : Election du Maire

Résultats du premier tour de scrutin

a. Nombre de conseillers présents à l'appel n'ayant pas pris part au vote.....	0
b. Nombre de votants (enveloppes déposées)	49
c. Nombre de suffrages déclarés nuls par le bureau (art. L. 66 du code électoral)	00
d. Nombre de suffrages exprimés [b - c]	49
e. Majorité absolue ¹	25

INDIQUER LES NOM ET PRÉNOM DES CANDIDATS	NOMBRE DE SUFFRAGES OBTENUS	
	En chiffres	En toutes lettres
BEAUDET Pascal	36	Trente six
SALVATOR Jacques	10	Dix
LENOURY Nadia	2	Deux
Bulletin blanc	1	Un

PROCLAME que Monsieur Pascal BEAUDET a été Maire d'Aubervilliers.

Le Maire ainsi élu prend aussitôt la présidence de l'assemblée municipale.

QUESTION N° 085 -1- RAPPORTEUR LE MAIRE

OBJET : Fixation du nombre d'Adjoints au Maire devant être élus

A l'unanimité.

FIXE le nombre réglementaire des Adjoints au Maire à 14,

DIT qu'il y a lieu de créer 14 postes d'Adjoints au Maire,

QUESTION N° 085 -2- RAPPORTEUR LE MAIRE

OBJET : Fixation du nombre d'Adjoints de quartier devant être élus

A l'unanimité.

FIXE le nombre réglementaire des Adjoints de quartier à 4, sans préjudice des 14 adjoints prévus par l'article L2122-2 du code général des collectivités territoriales

DIT qu'il y a lieu de créer 4 postes d'Adjoints de quartier

QUESTION N° 086 -1- RAPPORTEUR Le Maire

OBJET : Election des adjoints au Maire et des adjoints chargés d'un ou plusieurs quartiers

A l'unanimité.

PROCLAME élue la liste intitulée « A l'écoute, rassemblés, déterminés, pour vivre mieux à Aubervilliers »,

DIT qu'en conséquence, les membres suivants du Conseil municipal sont élus adjoints au Maire selon le rang suivant :

15^{ème} adjoint au Maire : NEDELEC Soizig

16^{ème} adjoint au Maire : CHIBAH Salah

17^{ème} adjoint au Maire : MERCADER Y PUIG Maria

18^{ème} adjoint au Maire : RUER Marc

QUESTION N° 086 -2- RAPPORTEUR Le Maire

OBJET : Election des adjoints au Maire

A l'unanimité.

PROCLAME élue la liste intitulée « A l'écoute, rassemblés, déterminés, pour vivre mieux à Aubervilliers »,

DIT qu'en conséquence, les membres suivants du Conseil municipal sont élus adjoints au Maire selon le rang suivant :

1^{er} adjoint au Maire : DERKAOUI Mériem

2nd adjoint au Maire : KARMAN Jean-Jacques

3^{ème} adjoint au Maire : VALLY Sophie

4^{ème} adjoint au Maire : DAGUET Antony

5^{ème} adjoint au Maire : CHERET Magali

6^{ème} adjoint au Maire : KAMALA Kilani

7^{ème} adjoint au Maire : TLILI Leila

8^{ème} adjoint au Maire : MONINO Jean-François

9^{ème} adjoint au Maire : GRARE Laurence

10^{ème} adjoint au Maire : BENKHELOUF Boualem

11^{ème} adjoint au Maire : MARINO Danielle

12^{ème} adjoint au Maire : KARROUMI Sofienne

13^{ème} adjoint au Maire : KOUAME AKOUA Marie

14^{ème} adjoint au Maire : CHOUDER Fethi

QUESTION N° 087 - RAPPORTEUR 1er Adjoint au Maire

OBJET : Délégation d'attribution au Maire en application de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

A l'unanimité.

DIT que le maire est chargé, par délégation du conseil municipal et pour la durée de son mandat, de prendre les décisions prévues à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales :

1° D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics municipaux ;

2° De fixer, lorsqu'ils sont d'application ponctuelle, ou d'une durée ne dépassant pas six mois, les tarifs des droits de voirie, de stationnement, de dépôt temporaire sur les voies et autres lieux publics et, d'une manière générale, des droits prévus au profit de la commune qui n'ont pas un caractère fiscal ;

3° a) De contracter, après consultation des établissements financiers dont la compétence est reconnue pour ce type d'opérations en vue de retenir la meilleure offre au regard de l'intérêt financier à long terme de la collectivité, les emprunts nécessaires au financement des investissements dans la limite des sommes inscrites chaque année au budget, qui pourront être :

- des emprunts classiques : à taux fixe ou à taux variable,
- des emprunts à taux structuré dont la classification de la charte Gissler ne pourra dépasser 1B,
- des emprunts obligataires

3° b) De recourir à des opérations de couverture adossées aux emprunts constitutifs de la dette, qui pourront être :

- des contrats d'échange de taux d'intérêt (SWAP)
- des contrats de taux futur (FRA)
- des contrats de garantie de taux plafond (CAP)
- des contrats de taux plancher (FLOOR)
- des contrats de garantie de taux plafond et de taux plancher (COLLAR)
- et des opérations de refinancement et de réaménagement, ne conduisant pas à l'aggravation de la classification Gissler de l'encours de dette.

3° c) De prendre les décisions mentionnées au III de l'article L1618-2 du code général des collectivités territoriales, et au a) de l'article L2221-5-1 du même code, sous réserve des dispositions du c) de ce même article, et de passer à cet effet les actes nécessaires.

3° d) De passer les ordres nécessaires à la conclusion ou à la gestion des contrats mentionnés aux paragraphes 3° a), b) et c) ci-dessus.

4° De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres et leurs avenants, passés selon une procédure adaptée – aux termes de la délibération du 05/06/2008 n°141 portant guide des procédures adaptées de marchés publics pour la Commune d'AUBERVILLIERS – lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

5° De décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans ;

6° De passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes

7° De créer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux ;

8° De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières ;

9° D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;

10° De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 euros ;

11° De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, avoués, huissiers de justice et experts ;

12° De fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux (domaines), le montant des offres de la commune à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes ;

13° De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement ;

14° De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme ;

15° D'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues au premier alinéa de l'article L. 213-3 de ce même code sans limitation ;

16° D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle, en référé ou toute procédure d'urgence, en 1^{ère} instance, en appel, en cassation devant toute juridiction, notamment administratives, civiles, pénales, sociales, prudhommales ou commerciales, et de constituer la commune en qualité de partie civile ;

17° De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite de dix mille euros qu'il s'agisse de sinistres matériels ou corporels ;

18° De donner, en application de l'article L. 324-1 du code de l'urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local ;

19° De signer la convention prévue par le quatrième alinéa de l'article L. 311-4 du code de l'urbanisme précisant les conditions dans lesquelles un constructeur participe au coût d'équipement d'une zone d'aménagement concerté et de signer la convention prévue par le troisième alinéa de l'article L. 332-11-2 du même code précisant les conditions dans lesquelles un propriétaire peut verser la participation pour voirie et réseaux ;

20° De contracter, et de réaliser, après consultation des établissements financiers dont la compétence est reconnue pour ce type d'opérations en vue de retenir la meilleure offre au regard de l'intérêt financier à long terme de la collectivité, les lignes de trésorerie ou financements à court terme dans la limite de 10 millions d'euros par an ;

21° D'exercer, au nom de la commune et dans les conditions fixées par le conseil municipal, le droit de préemption défini par l'article L. 214-1 du code de l'urbanisme (fonds de commerce, artisanaux et baux commerciaux) ; *reprendre le texte de la délibération instituant le DPU-R*

22° D'exercer au nom de la commune le droit de priorité défini aux articles L. 240-1 et suivants du code de l'urbanisme.

23° De prendre les décisions mentionnées aux articles L. 523-4 et L. 523-5 du code du patrimoine relatives à la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive prescrits pour les opérations d'aménagement ou de travaux sur le territoire de la commune.

24° D'autoriser, au nom de la commune, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre.

DIT Les délégations consenties en application du 3° paragraphes a, b, c et d de la présente délibération prennent fin dès l'ouverture de la campagne électorale pour le renouvellement du conseil municipal.

DIT qu'en application de l'article L2122-23 du Code général des collectivités territoriales, le Maire rendra compte au conseil municipal des décisions prises dans le cadre des délégations consenties.

AUTORISE le Maire à subdéléguer ces attributions par arrêté à un ou plusieurs de ses Adjoints ou Conseillers municipaux selon les conditions prévues à l'article L2122-18 du Code général des collectivités territoriales ainsi qu'à accorder sur l'ensemble de ces matières, délégation de signature en application des dispositions de l'article L2122-19 du code général des collectivités territoriales.

DIT qu'en cas d'empêchement du Maire, les décisions relatives aux matières ayant fait l'objet de la délégation sont prises selon les dispositions de l'article L2122-17 par un Adjoint, dans l'ordre des nominations et à défaut d'Adjoint, par un Conseiller municipal désigné par le conseil ou, à défaut, pris dans l'ordre du tableau.

L'ORDRE DU JOUR ETANT EPUISE LA SEANCE EST LEVEE A : 12 H 30