

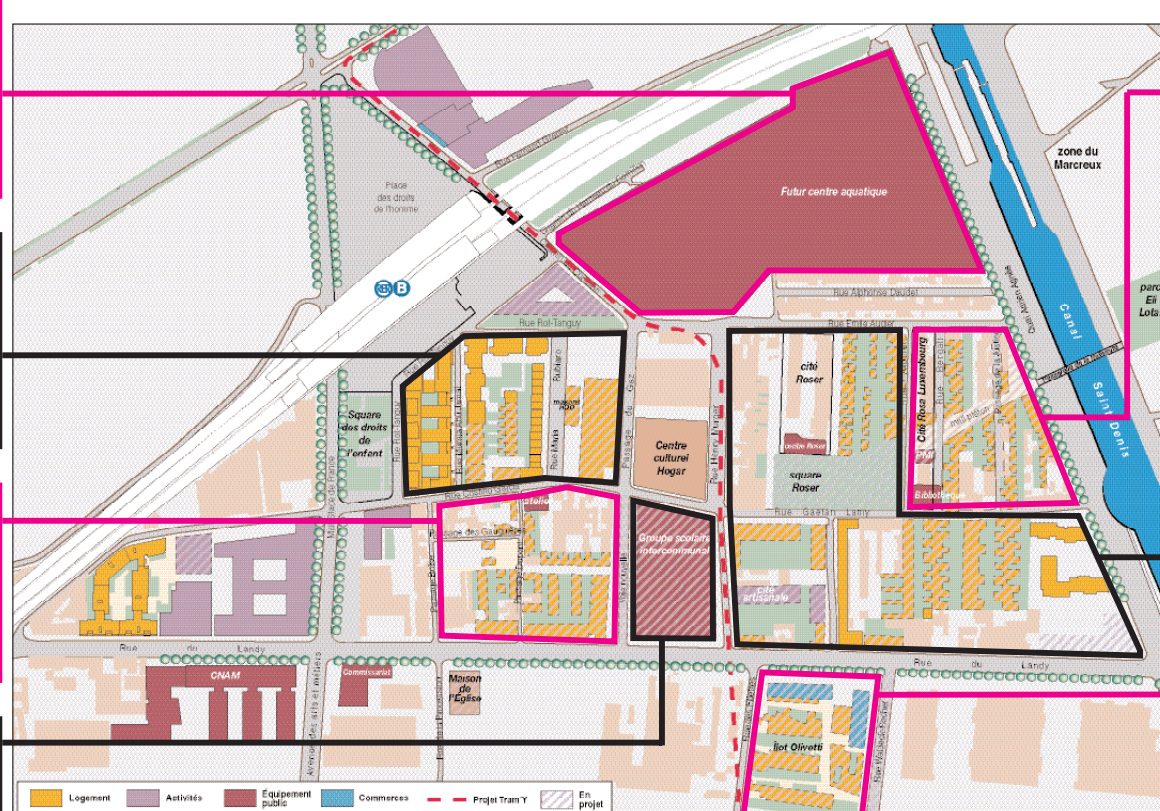
ça bouge !

Centre aquatique
 • Sur 4 hectares, il accueillera 2 bassins (50 et 25 mètres) et 1 fosse à plongeon en intérieur. A l'extérieur, un 4^e bassin, avec possibilité de 2 bassins supplémentaires et temporaires bordés de tribunes de 15 000 places. Le site accueillera également la FFN, et l'institut de formation aux métiers de la natation. Les travaux devraient commencer en 2010 pour une livraison en 2012.

Cristino Garcia / Rubiano
 Chiffres-logements
 • sociaux : 122 (Maîtrise d'ouvrage (MO) : I3F, Plaine Commune Habitat, Logirep).
 • en accession : 188 (MO : Capri, Spirit, Immobilière d'Île-de-France, Alliance Immobilière, Logirep).
 Aménagement espaces publics (MO : SEM Plaine Commune Développement)
 • Percement de 3 rues et réalisation d'un mail piéton av. du Stade de France.

Boise Dupont
 Chiffres-logements
 • sociaux : 54 (MO : Logirep)
 • en accession : 33
 • locatifs privés : 26 (MO : Foncière logement)
 Espaces publics (MO : SEM Plaine Commune Développement)
 • Création d'une placette
 • Requalification des passages
 Boise et Dupont
 • Création d'une voie nouvelle (passage Boise/avenue du Gaz).

Groupe scolaire intercommunal
 • 24 classes (14 classes albertvilleries et 10 classes clonysiennes).
 1 centre de loisirs intercommunal maternel et 1 primaire + 1 équipement sportif.
 Date de livraison : rentrée 2011



Bengali Justice
 Chiffres-logements
 • sociaux : 55 (MO : OPHLM d'Aubervilliers)
 • en accession : 23
 • locatifs privés : 12 (MO : Foncière Logement)
 • Démolition de 30 logements cité Rosa Luxembourg
 • Résidentialisation de la cité Rosa Luxembourg
 • Construction d'1 nouvelle PMI (MO : ville d'Aubervilliers)
 Espaces publics (SEM Plaine Commune Développement)
 • Réalisation d'1 mail piéton entre le square et le canal et requalification des voiries

Cœur de quartier
 Chiffres-logements
 • sociaux : 51 (MO : OPHLM d'Aubervilliers)
 • en accession : 220 (MO : Eiffage pour 70 logements)
 • locatifs privés : 50 (MO : Foncière Logement)
 Espaces publics (SEM Plaine Commune Développement)
 • Restructuration et extension du square Roser.
 Démarrage des travaux : 4^e trimestre 2008.
 • Passage du Gaz prolongé jusqu'à la rue du Landy
 • Restructuration du centre Roser avec accueil de l'OMJA (MO : OPHLM d'Aubervilliers)
 • Création d'une cité artisanale (accueil PME-TPE). (MO : Sirius)
 Démarrage des travaux début 2008

Projet Olivetti
 • 1 pôle commercial de proximité : 1 500m² de locaux en RDC rue du Landy pour accueillir des commerces.
 • Projets à l'étude : 1 superette, 1 boulangerie, 1 pharmacie, 1 banque, 1 brasserie, 1 cordonnerie.
 • Des logements mixtes : environ 280 logements collectifs et individuels dont au minimum 110 logements sociaux.
 Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2008.
 Date prévisionnelle de livraison : 2010

Financement

- Plaine Commune : 10%
- Ville de Saint-Denis : 8%
- Région Île-de-France : 7%
- Autres : 3%
- Bailleurs sociaux : 42%
- ANRU : 19%
- Ville d'Aubervilliers : 11%

Coût global du projet
94 millions d'euros

2 autres projets ANRU sont en cours d'élaboration sur Émile Dubois et Vallès La Frette