

Direction Générale de la Solidarité / Pôle de l'Action Sociale et de l'Autonomie

Mission Solidarité

REF : MISSIONSO2010009

Signataire : DC/GB

OBJET : Approbation du projet d'implantation d'habitations légères - partenariat avec "les bâtisseurs d'Emmaüs" -

LE CONSEIL,

Après avoir entendu l'exposé du Maire ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Considérant que les bâtisseurs d'Emmaüs et la SCIC Habitats Solidaires proposent à la Commune de développer un partenariat relatif à une opération d'insertion par le logement, par la construction de deux pavillons à implanter sur un terrain communal situé 9, rue du Port ;

Considérant l'intérêt communal attaché à la réalisation de ce projet, qui permettra, sur toute sa durée, de participer à la démarche d'insertion sociale de plusieurs familles mal logées ou sans logement ;

A l'unanimité.

DELIBERE :

AUTORISE le Maire à adresser à l'attention de l'association « Les Bâtisseurs d'Emmaüs » de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC) « Habitats Solidaires », une lettre d'intention – sous réserve de la présentation du projet détaillé devant le Conseil municipal – concernant la participation de la Commune au projet porté par ces deux organismes, et portant sur la construction de deux logements de 63m² chacun sur un terrain communal, la participation de la Ville devant prendre les formes suivantes :

- entrée au capital de la SCIC à hauteur de 71 000 €;
- octroi par la Ville d'une garantie d'emprunt à titre gratuit à la SCIC, pour un prêt contracté au titre du projet susvisé, et limité au besoin de financement, le montant de ce prêt étant éventuellement réduit du montant des soutiens financiers que la SCIC pourrait obtenir au titre du projet, auprès de l'Etat et de la Région Ile-de-France ;
- prise à bail des deux habitations faisant l'objet du projet une fois leur réception effectuée par la SCIC, toutes réserves levées, en vue de permettre l'installation de familles en démarche d'insertion par le logement ;

Reçu en Préfecture le : 24/12/2010

Publié le : 23/12/2010

Certifiée exécutoire le : 24/12/2010

Pour le Maire

L'Adjoint Délégué

Le Maire

Jacques SALVATOR

