OBJET : ZAC Landy-Heurtault : Approbation de l'avenant n°4 à la Convention Publique d'Aménagement , participation de la Collectivité inscrite au bilan prévisionnel de l'opération en 2003.

Le Conseil,

Après avoir entendu l'exposé du Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales

Vu le code de l'urbanisme

Vu la délibération du Conseil Municipal du 20 novembre 1989 créant la ZAC Landy-Heurtault

Vu la délibération du Conseil Municipal du 25 novembre 1991 approuvant la concession d'aménagement, entre la Ville d'Aubervilliers et la SODEDAT 93, pour la réalisation de la ZAC Landy-Heurtault

Vu les délibérations des Conseil Municipaux 4 juin 1997, 6 février 2002, 27 novembre 2003 approuvant respectivement les avenants 1, 2, 3 modifiant la Concession d'Aménagement et en particulier l'avenant n°2, mettant en conformité la Convention de Concession avec la loi SRU, appelée désormais, Convention Publique d'Aménagement.

Vu la délibération n°285 du 15 Décembre 2004 approuvant le Compte Rendu Annuel à la Collectivité , relatif à l'opération ZAC Landy-Heurtault, présenté par la SODEDAT 93, comprenant l'Etat des dépenses et des recettes arrêtées au 31 décembre 2003 et le bilan prévisionnel.

Vu le projet, ci-annexé, d'avenant n°4 à la Convention Publique d'Aménagement qui a pour objet, en conformité avec la loi « Solidarité et Renouveau Urbain » du 13 décembre 2000, de faire valider par le Conseil Municipal l'évolution de la participation de la Collectivité

A la majorité des membres du conseil, les membres des groupes « Union pour un Nouvel Aubervilliers » et « Union pour un Mouvement Populaire » s'étant abstenus

DELIBERE :

Article 1 : d'approuver l'avenant n°4 à la Convention Publique d'Aménagement de la ZAC Landy-Heurtault et d'autoriser monsieur le Maire ou son représentant à le signer.

Article 2 : de prendre acte de la participation financière de la Collectivité à l'opération inscrite dans le bilan prévisionnel arrêté au 31 décembre 2003 pour un montant de 36.874,05.€ HT

le Maire