

COLLOQUE INTERNATIONAL 20-21 MAI 2005
À L'(U)SINE - LA PLAINE SAINT-DENIS (93)*



habitat insalubre et santé

Insalubrité, habitat indigne, taudis : quels impacts sur la santé ?
Connaissances acquises et besoins de recherche

substandard housing and health

Insalubrity, substandard housing, slums :
what impacts on health ?
Acquired knowledge and research needs

Ce colloque est organisé à l'initiative de : Ville d'Aubervilliers, Ville de Saint-Denis, Communauté d'agglomération Plaine Commune, Conseil Général de Seine-Saint-Denis, Ministère des Solidarités, de la Santé et de la Famille (DGS, DRASSIF, DDASS 93), Pôle national de lutte contre l'habitat indigne, ANAH (Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat), DIV (Délégation Interministérielle à la Ville), Bureau "Habitat" de l'OMS (Organisation Mondiale de la Santé, Région Europe).
Avec le soutien de : INVS (Institut National de Veille Sanitaire), MSH Paris Nord (Maison des Sciences de l'Homme), Université Vincennes-Saint-Denis Paris 8, Conseil Régional Île-de-France.

Organisation / Information : Institut Théophraste Renaudot / Colloque Insalubrité et Santé

Tél. : 33 (1) 48 39 53 82 • Fax. : 33 (1) 01 48 39 50 70 • insalubrite-renaudot@wanadoo.fr • <http://renaudot.free.fr/colloque.php>

* L'USINE : 379, avenue du Président Wilson 93210 La Plaine Saint-Denis. Métro ligne 13 "Porte de Paris"

Insalubrité, habitat indigne, taudis : quels impacts sur la santé ?

Colloque International

L'existence en France d'un habitat extrêmement dégradé, décrit sous les vocables d'habitat insalubre, d'habitat indigne, ou de taudis, est désormais largement reconnue, mais a été jusqu'il y a peu, méconnue voire occultée et, ainsi, laissée hors des politiques publiques prioritaires.

De ce fait, le lien entre ce type de conditions de vie et la santé reste très peu documenté et n'a guère fait l'objet de travaux de recherche ou de réflexions spécifiques.

La compréhension de ce lien se situe, en effet, à l'articulation de trois déficits de connaissances :

➔ Dans le champ de connaissances "habitat/santé", le segment le plus dégradé de l'habitat est le moins exploré – à l'exception du risque saturnin dans l'habitat.

➔ Dans le champ de connaissances lié à la politique urbaine et à la politique de la Ville, l'approche des questions de santé s'est focalisée autour des quartiers d'habitat social d'après-guerre, les quartiers d'habitat privé dégradé étant sous-représentés dans les territoires de la politique de la Ville.

➔ Dans le champ de connaissances des inégalités sociales enfin, les questions de l'habitat précaire ou indigne ne sont que rarement explicitées.

Comblent progressivement ces lacunes représente un enjeu scientifique : une meilleure prise en compte des différentes formes d'inégalités sociales dans le domaine de la santé environnementale.

Mais cela constitue surtout un enjeu opérationnel de santé publique : les politiques de résorption de l'habitat indigne se développent fortement depuis ces dernières années, tant au niveau national que local.

Or, les enjeux de santé publique sont souvent confondus avec les enjeux sociaux et les politiques publiques risquent d'être fragilisées par l'absence de données précises et partagées sur les liens entre l'habitat indigne et la santé : nous manquons en France d'outils spécifiques d'analyse, évalués et validés, et d'outils d'intervention au regard de priorités également évaluées et validées.

Par ailleurs, la légitimité de l'intervention administrative demeure encore parfois fondée sur le registre compassionnel, voire moral. À l'inverse, l'exemple du saturnisme prouve combien la mise à disposition de connaissances précises accélère et stabilise les politiques publiques.

Insalubrity, substandard housing, slums : what impacts on health ?

International Symposium

The existence in France of dilapidated substandard or slum housing, is now a widely acknowledged fact but one which until recently was ignored and so left out of the public policy priorities. Because of this, the link between this type of living conditions and health has not been well documented, nor has it not been the focus of any specific thought or research.

In fact, the understanding of this link lies at the crossroads of three knowledge deficits :

➔ In the "housing / health" field of knowledge, the most deteriorated segment of housing is the least explored – with the exception of lead poisoning in housing.

➔ In the field of urban policy and City planning, the approach to health issues has focused on post-WWII social housing neighbourhoods, while neighbourhoods suffering deteriorated private housing are under-represented in the city policies.

➔ Finally, in the field of knowledge relating to social inequality, substandard and insanitary housing issues are very rarely detailed.

Progressively filling in these gaps is a scientific challenge : that of better consideration of the different forms of social inequality in the area of public and environmental health.

But it is especially an operational public health issue : insanitary housing improvement policies have undergone considerable development in recent years, both nationally and locally.

However, public health issues are often confused with social issues, and public policy risks being weakened by the lack of detailed, shared data on the links between insanitary housing and health : in France, there is a lack of both specific, evaluated and validated analysis tools and intervention tools.

Moreover, the legitimacy of administrative intervention is still partially justified on the grounds of compassion, or even morality. Conversely, the example of lead poisoning shows how the availability of specific knowledge accelerates and stabilises public policy.

Objectifs et Perspectives

Ce colloque vise à engager une démarche de production et de diffusion de connaissances ainsi que d'expériences, dont les objectifs sont :

- Faciliter le repérage et la diffusion de données disponibles en France.
- Présenter des expériences et des études étrangères dont les conclusions seraient susceptibles d'être éclairantes dans le contexte français.
- Aider à repérer les champs prioritaires de recherche à développer, à partir de l'existant et de ce qui serait identifié comme prioritaire. Les communications attendues permettront d'ouvrir des pistes de travail pour des professionnels de la recherche ou des professionnels intervenant dans les secteurs concernés. Il devrait encourager les décideurs publics afin de susciter un programme de recherche ultérieur en identifiant plus précisément les besoins de connaissances.

Thématiques

Les communications relèveront de différences disciplines : épidémiologie, toxicologie, sciences sociales, sciences politiques, santé communautaire, psychiatrie et pédopsychiatrie... Elles s'organiseront autour des grands axes suivants :

Habitat insalubre : quel rôle dans les inégalités sociales de santé ?

L'habitat insalubre est souvent celui des populations les plus pauvres. Comment mesurer le rôle spécifique de cet habitat dans la construction des inégalités sociales de santé ? Quels indicateurs, quelles données, pour quel usage ?

Caractéristiques de l'habitat insalubre : quel impact sur les pathologies et les différents types de populations ?

Le lien entre l'habitat insalubre et la santé dépasse les seuls champs de la toxicologie ou de la pneumologie. Il traverse l'ensemble des dimensions de la santé, entendue au sens de l'OMS : physique, mentale ou sociale.

Intervention sur l'habitat insalubre : évaluer l'impact sur la santé.

Comment évaluer l'impact sur la santé des interventions menées pour améliorer l'habitat dégradé ? Quelles améliorations, quelle causalité, quel rapport coûts / bénéfices ?

Rôle des habitants et des modes d'habiter : quelles méthodes pour mieux comprendre ?

La façon dont les habitants investissent ou désinvestissent leur logement, leur quartier, influe sur le lien entre habitat et santé : comprendre ces logiques est indispensable pour fonder les politiques publiques pertinentes dans la durée. Dans ce champ, on ne peut agir sans les habitants, et intervenir sur de seuls critères techniques déconnectés de la réalité sociale peut aboutir à agir contre eux.

Objectives and Perspectives

The purpose of the symposium is to kick-start a process of the production and dissemination of knowledge and experiences, with the aim of :

- Facilitating the identification and dissemination of data available in France ;
 - Presenting foreign experiences and studies that could inform French investigations and policies ;
 - Helping to identify priorities for research, on the basis of what already exists and of what is identified as priority.
- The papers to be presented will open the avenues for work to be conducted by research professionals or professionals intervening in the concerned sectors.
- Enable public decision makers to develop a research program by more clearly identifying the knowledge needs.

Themes of the Symposium

The papers to be presented will come from different disciplines : epidemiology, toxicology, social sciences, political sciences, community health, psychiatry and child psychiatry... They will be organized around the following broad themes :

Substandard housing : what role in health-based social inequality ?

Insanitary housing is often the lot of the poorest populations. How to measure the specific role of this housing in fostering health based social inequality ? Which indicators, which data, for what usage ?

Characteristics of substandard housing : what impact on pathologies and the different types of populations ?

The link between insanitary housing and health extends beyond the fields of toxicology and pneumology alone. It most likely exists across all of the dimensions of health in its definition by the WHO : physical, mental and social.

Taking action on substandard housing : assessing the health impacts.

How can one assess the health impact of action taken to improve substandard housing ? Which improvements should be made ? Where in lies the cause and effect ? How do costs and benefits tally up ?

Role of the inhabitants and life styles : which methods give greater understanding ?

The way in which the inhabitants invest or disinvest their lodgings and neighbourhood influences the housing/health link : understanding this logic is indispensable to developing relevant public policy over time. In this field, action cannot be undertaken without the inhabitants and intervention on technical criteria alone that is disconnected from the social reality could result in acting against the best interests of the inhabitants.

VENDREDI 20 MAI

- 8h30** | Café Accueil des participants
- 9h** | Séance plénière
- **Ouverture du colloque par le directeur général de la santé et un représentant des collectivités locales.**
- **Xavier Bonnefoy, conseiller régional pour l'Europe, Bureau "Habitat" de l'OMS (Organisation Mondiale de la Santé)**
"L'habitat insalubre et la santé en Europe."
- 10h30** | Pause
- 10h45** | **Habitat insalubre : quel rôle dans les inégalités sociales de santé ?**
- **James R. Dunn, St. Michael's Hospital, University of Toronto, (Canada)**
"Qu'est-ce que l'habitat insalubre ? Quelles incidences sur les inégalités de santé ? Considérations d'ordre théorique et méthodologique."
- **David Ormandy, University of Warwick, Coventry, (GB)**
"Les effets des défauts : inventaire des risques potentiels de l'habitat insalubre pour la sécurité et la santé."
- 12h45** | Déjeuner / hall de l'Usine
- 14h30** | Séance plénière
- Caractéristiques de l'habitat insalubre : quels impacts sur les pathologies et les différents types de populations ?**
- **David E. Jacobs, Department of Housing and Urban Development, Washington (USA)**
"Habitat insalubre et santé publique : protocoles actuels d'identification des risques et modes d'intervention aux Etats-Unis."
- **Rebecca Morley, National Center for Healthy Housing, Washington (USA)**
"Relations entre le logement et la santé : les risques pour les enfants."
- **Paul Wilkinson, London School of Hygiene and Tropical Medicine, Londres, (GB)**
"Impact sur la santé des rendements énergétiques dans l'habitat : l'exemple du Royaume-Uni."
- **Jean Furtos, CHU Le Vinatier, Lyon (France)**
"Habitat insalubre et absence de souci de soi : réflexion clinique à partir d'une expérience de 23 ans d'hospitalisation à domicile."
- 16h30** | Pause

16h45 | Séance plénière

Intervention sur l'habitat insalubre : évaluations des impacts sur la santé

- **Geoff Green, Sheffield Hallam University, (GB)**
"Impact sur la santé et le bien-être des investissements en matière d'habitat."
- **Margaret Somerville, Peninsula Medical School, University of Plymouth, (GB)**
"D'un problème local à l'essai contrôlé : le Watcombe Housing Project."
- **Hilary Thomson, MRC Social Public Health Sciences Unit, Glasgow, (GB)**
"Concevoir des études destinées à mesurer l'impact sur la santé des améliorations de l'habitat."

SAMEDI 21 MAI

- 8h30** | Accueil café
- 9h** | Ateliers thématiques
la liste des communications présentées lors des ateliers sera disponible sur le site web.
- **Atelier 1** : Diagnostics et audit sanitaire en habitat insalubre
- **Atelier 2** : Moisissures et humidité
- **Atelier 3** : Repérer et quantifier l'habitat insalubre
- 10h30** | Pause
- 11h | 12h30** → **Atelier 4** : Rôle des habitants : expériences et besoins d'évaluation
- **Atelier 5** : Les modes d'habiter : déterminants et conséquences
- **Atelier 6** : À préciser ultérieurement
- 12h30** | Déjeuner / hall de l'Usine
- 14h** | Séance plénière
- **Points forts des ateliers par un rapporteur de chaque atelier**
- **Peter Ambrose, Health and Social Policy Research Centre, University of Brighton (GB)**
"Coûts de santé et autres dépenses générées par l'habitat de mauvaise qualité."
- **Rebecca C. Fauth, National Center for Children and Families, Columbia University, New York (USA)**
"Un programme de mixité sociale dans un quartier défavorisé : effets à court et long terme sur le devenir des familles à bas revenus."
- **Nancy Bouché, Présidente du Pôle national de lutte contre l'habitat indigne (France)**
"Quels besoins de recherche pour conforter la politique publique de lutte contre l'habitat insalubre."
- Conclusion des travaux**
- **Marc Brodin, professeur de Santé publique, Université de Paris VII**
"Quels champs prioritaires de recherche ?"
- 17h** | Clôture du colloque

Pre-program

This pre-program will be completed by papers which are awaited for the final program.

FRIDAY MAY 20TH

8:30 a.m. | Welcome Coffee

9 a.m. | Plenary session

→ **Symposium opening by the director-general for health and a local authorities representative.**

→ **Xavier Bonnefoy**, Regional Advisor for Europe, "Housing and Health" office of the WHO (World Health Organization)
"Substandard housing and health in Europe."

10:30 a.m. | Break

10:45 a.m. | **Substandard housing : what role in health-based social inequality ?**

→ **James R. Dunn**, St. Michael's Hospital, University of Toronto, (Canada)
"What is Substandard Housing, and How Does it Affect Health Inequalities ? : Some Theoretical and Methodological Considerations."

→ **David Ormandy**, University of Warwick, Coventry (GB)
"The effects of defects. A review of evidence of potential threats to health and safety of substandard housing."

12:45 p.m. | Lunch

2:30 p.m. | Plenary session

Characteristics of substandard housing : what impact on pathologies and the different types of populations ?

→ **David E. Jacobs**, Department of Housing and Urban Development, Washington (USA)
"Substandard Housing and Public Health : A Review of Current Hazard Identification Protocols and Interventions in the U.S."

→ **Rebecca Morley**, National Center for Healthy Housing, Washington (USA)
"The Relationship between Housing and Health : Children at Risk."

→ **Paul Wilkinson**, London School of Hygiene and Tropical Medicine, Londres, (GB)
"The Health Impact of Home Energy efficiency : evidence from the UK."

→ **Jean Furtos**, Le Vinatier University Hospital, Lyon (France)
"Substandard housing and lack of concern for oneself : clinical reflections on 23 year experience of hospitalization at home."

4:30 p.m. | Break

4:45 p.m. |

| Plenary session

| **Taking action on substandard housing : assessing the health impacts**

→ **Geoff Green**, Sheffield Hallam University, (GB)
"The impact of housing investment on health and well-being."

→ **Margaret Somerville**, Peninsula Medical School, University of Plymouth, (GB)
"From local concern to randomised trial : the Watcombe Housing Project."

→ **Hilary Thomson**, MRC Social Public Health Sciences Unit, Glasgow, (GB)
"Designing studies to assess the health impacts of housing improvement."

SATURDAY MAY 21ST

8:30 a.m. | Welcome coffee

9 a.m. | Thematic workshops

The list of papers presented in the workshops will be available on the web site.

→ **Workshop 1** : Sanitary diagnostics and auditing for substandard housing

→ **Workshop 2** : Mould, damp and humidity

→ **Workshop 3** : Spotting and quantifying substandard housing

10:30 a.m. | Pause

11 | 12:30 p.m. → **Workshop 4** : Role of the inhabitants : assessment requirements and experience

→ **Workshop 5** : Lifestyles : determining factors and consequences

→ **Workshop 6** : To be specified later

12:30 p.m. | Lunch

2 p.m. |

| Plenary session

→ **Strong-points of the workshops, presented by a rapporteur from each workshop**

→ **Peter Ambrose**, Health and Social Policy Research Centre, University of Brighton (GB)
"The Health and Other Costs Generated by Bad Housing".

→ **Rebecca C. Fauth**, National Center for Children and Families, Columbia University, New York (USA)

"The Short - and Long - Term Impacts of a Neighborhood Poverty Deconcentration Effort on Low-Income Families' Outcomes"

→ **Nancy Bouché**, French national agency against unsanitary housing (France)
"Research requirements to support government policy against substandard housing."

| Conclusion

→ **Marc Brodin**, Public Health professor, University of Paris VII
"What are the priority research fields ?"

5 p.m. |

| Symposium close

Colloque "Habitat insalubre et santé" | 20-21 mai 2005

Symposium "Substandard Housing and Health" | 20-21 May 2005

Merci de bien vouloir remplir lisiblement cette fiche et de nous la retourner avec votre règlement avant le 2 mai 2005 |

Please fill in this form in CAPITAL letters and return it to the Symposium secretariat with your payment attached before 2 May 2005

Mme | Mrs M | Mr

Nom | surname

Prénom | forename

profession | Profession

Organisation | company or institution

Adresse professionnelle | professional address

Adresse | address

Code postal | post code

Ville | city

Pays | country

Téléphone | telephone

Télécopie | fax

Courriel | e-mail

Site web | website

Merci de bien vouloir confirmer ci-dessous votre présence aux déjeuners et indiquer votre choix à titre indicatif pour les ateliers thématiques. La liste des communications présentées lors des ateliers du samedi (cf. avant-programme) sera prochainement disponible sur le site du colloque. |

Please use the section below to confirm your presence at the lunches and to indicate your choice for the thematic workshops.

The list of papers to be presented at Saturday's workshops (see pre-program) will be available shortly on the Symposium's website.

La nature des communications et la participation de nombreux experts étrangers rendent indispensable votre présence aux deux journées du colloque | The nature of the papers to be presented and the participation of many international experts requires two day attendance.

Vendredi 20 mai | Friday 20th déjeuner | lunch oui | yes non | no

Samedi 21 mai | Saturday 21st déjeuner | lunch oui | yes non | no

Atelier 1 | Workshop 1 Atelier 2 | Workshop 2 Atelier 3 | Workshop 3

Atelier 4 | Workshop 4 Atelier 5 | Workshop 5 Atelier 6 | Workshop 6

Montant de l'inscription au colloque incluant les déjeuners : 60 € TTC / par personne |

Registration fees, including lunches, € 60 per person (VAT included)

Facture | Invoice oui | yes non | no

Merci de bien vouloir indiquer les coordonnées précises de facturation si différente de celle indiquée ci dessus |

Please give precise billing address if different from the above address above

Attestation de présence | Attendance certificate oui | yes non | no

Merci d'adresser cette fiche d'inscription avec votre règlement à l'ordre de :

Please return this registration form together with your payment - cheques payable to :

Institut Renaudot

Insalubrité Santé / SCHS

31-33, rue de la Commune de Paris - 93 300 Aubervilliers - France

Télécopie / Fax : 33 (1) 48 39 50 70

Signature

Accès Access

Renseignements Pratiques | Practical information

L'(u)sine, située au cœur de la zone historique de la Plaine Saint-Denis, face au Stade de France, est un lieu de colloques et d'événements animé et géré par un ensemble d'associations d'insertion. | L'(u)sine located in the heart of the historic Plaine Saint-Denis industrial zone, just across from Stade de France stadium, is a conference center and events venue which is managed and led by a group of not-for-profit associations dealing in social insertion matters.

→ Metro

Ligne 13, station Porte de Paris à 300 m. | Line 13, station : "Porte de Paris" at 300 m.

→ Bus 153

Ligne Porte de La Chapelle / Stains : arrêt Pont du Canal à 50 m.
"Porte de La Chapelle / Stains" Line : bus-stop "Pont du Canal" at 50 m.

→ Autoroute A1

En venant de Paris, Porte de la Chapelle, sortie Stade de France.
En venant de Lille, sortie Saint-Denis centre / Stade de France.
From Paris, Porte de la Chapelle, take the "Stade de France" exit.
From Lille, take the "Saint-Denis centre / Stade de France" exit.

→ RER B

Arrêt La Plaine-Stade de France à 800 m. Contourner le Stade de France par l'esplanade ou prendre le bus 153.

Station : "La Plaine-Stade de France" at 800 m. Go around the stadium via the esplanade or take bus 153.

→ RER D

Arrêt Saint-Denis La Plaine à 800 m. Prendre l'avenue François Mitterrand puis l'avenue du Président Wilson à gauche.

Station : "Saint-Denis La Plaine" at 800 m. Walk up Avenue François Mitterrand then left on to Avenue du Président Wilson.



379, avenue du Président Wilson
93210 La Plaine Saint-Denis

Tél. : 01 55 87 55 25

Comité Scientifique | Scientific Committee

- Xavier Bonnefoy**, Bureau Europe de l'OMS (Bonn)
- Philippe Bretin**, Institut National de Veille Sanitaire
- Pr Marc Brodin**, Université Paris VII
- Dr Marcelle Delour**, PMI Paris, DFPE
- Jean-Marc Di Guardia**, DRASS Nord-Pas-de-Calais
- Pr Didier Fassin**, MHS Paris Nord
- Dr Robert Garnier**, Hôpital Fernand Widal (Paris)
- Dr Danièle Gilis**, Institut Théophraste Renaudot
- Michel Joubert**, Université de Paris 8
- Dr Philippe Ritter**, SCHS Lyon
- Pr Jean-Louis Salomez**, Faculté de Médecine (Lille)

Comité Organisation | Organisation Committee

- Nancy Bouché**, Pôle national de lutte contre l'habitat indigne
- Henri Busnel**, Institut Théophraste Renaudot
- Franck Caro**, Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat
- Dr Jeannine Cuesta**, Conseil général 93
- Dr Luc Ginot**, Ville d'Aubervilliers
- Hubert Isnard**, CIRE, INVS
- Sulla Jesop**, DRASSIF
- Didier Louis**, Direction Générale de la Santé
- Marie Moudeke**, C.A Plaine Commune
- Catherine Richard**, Direction Interministérielle à la Ville
- Dr Marc Schoene**, Ville de Saint-Denis
- Cécile Somarriba**, DDASS 93

Organisation | Organisation



insalubrite-renaudot@wanadoo.fr
<http://renaudot.free.fr/colloque.php>

Colloque Insalubrité Santé / SCHS
31-33, rue de la Commune de Paris
93 300 Aubervilliers - France

Contact : **Viviane Dahan**
Tél. : **33 (1) 48 39 53 82**



Ministère des Solidarités,
de la Santé et de la Famille



Maison des Sciences de l'Homme
Paris Nord

